

Информация
о результатах контрольного мероприятия
«Проверка своевременности и полноты поступления в местный бюджет доходов от сдачи в аренду объектов имущества городского поселения Воскресенск»

1. Основание для проведения контрольного мероприятия:

-п.2.1 раздела 2 плана работы Контрольно-счетной палаты городского поселения Воскресенск Воскресенского муниципального района на 2018 год, утвержденного распоряжением председателя Контрольно-счетной палаты городского поселения Воскресенск от 27.12.2017 № 12;

-распоряжение председателя Контрольно-счетной палаты городского поселения Воскресенск от 30.01.2018 № 1-п.

2. Предмет контрольного мероприятия: деятельность администратора неналоговых доходов по законности и эффективности использования муниципального имущества в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Московской области и городского поселения Воскресенск.

3. Объект контрольного мероприятия: Администрация городского поселения Воскресенск Воскресенского муниципального района Московской области (далее- Администрация)

4. Проверяемый период деятельности: с 01.01.2016 года по 31.12.2017 года.

5. Целью контрольного мероприятия являлась оценка выполнения главным администратором неналоговых доходов от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности, полномочий и функций прогнозирования, учета, контроля полноты и своевременности поступления денежных средств в бюджет.

По результатам контрольного мероприятия выявлены следующие нарушения и недостатки.

1. В нормативном правовом акте городского поселения Воскресенск по Порядку расчета арендной платы за недвижимое имущество выявлены несоответствия в наименовании адреса объекта его фактическому нахождению.

2. В нарушение пункта 200 приказа Минфина Российской Федерации от 01.12.2010 № 157н по счету 020500 «Расчеты по доходам» не ведется аналитический учет расчетов по поступлениям в разрезе видов доходов по плательщикам.

3. В договорах аренды недвижимого имущества выявлено несоответствие применения коэффициента территориального расположения помещения (Кр) решениям Совета депутатов городского поселения Воскресенск от 26.11.2015 № 167/22 и от 22.09.2017 № 368/56, что привело к завышению арендной платы на 60 502,12 тыс. рублей, в том числе за 2016 год – 35 469,37 рублей, за 2017 год – 25 032,75 рублей.

4. В нарушение приказа Минфина РФ от 28.12.2010 № 191н Администрацией за 2017 год завышена сумма по имуществу, переданному в аренду на 289 728,52 рублей, из-за включения в бюджетную отчетность «Справка о наличии имущества и обязательств на забалансовых счетах» (ф. 0503130) и в регистры бухгалтерского учета стоимости объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу г. Воскресенск, ул. Зелинского, д.18, кв.217.

5. В оборотно-сальдовых ведомостях по забалансовому счету 25 «Имущество, переданное в возмездное пользование (аренду)» за 2016-2017 годы не отражена стоимость объекта недвижимого имущества по адресу г. Воскресенск, ул. Советская, д.8б, переданного в аренду ООО «Ветпомощь» по договорам аренды № 352/16 от 25.12.2016 и 352/17 от 30.12.2016 (данные реестра действующих договоров аренды нежилых помещений за 2016, 2017 годы).

В целях устранения выявленных нарушений Администрации направлено представление о принятии мер к устранению выявленных нарушений.

Отчет о результатах контрольного мероприятия направлен Главе городского поселения Воскресенск - Председателю Совета депутатов городского поселения Воскресенск Воскресенского муниципального района Московской области.

Председатель
Контрольно-счетной палаты
городского поселения Воскресенск

Ю.С. Безрукова