****

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**муниципального образования**

**«Городское поселение Воскресенск»**

**Воскресенского муниципального района**

**Московской области**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от \_30.11.2018 г.\_\_№ \_\_524/77\_\_**

**Об установлении размера платы за пользование жилым помещением**

**(платы за наем) для нанимателей жилых помещений**

**по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений**

**муниципального жилищного фонда городского поселения Воскресенск Воскресенского муниципального района Московской области**

 В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года №668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда» Совет депутатов городского поселения Воскресенск РЕШИЛ:

 1. Установить с 01.01.2019 года размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения Воскресенск Воскресенского муниципального района Московской области. (Приложение 1.)

 2. Заместителю начальника управления по социальной политике – начальнику организационного отдела администрации городского поселения Воскресенск Москалевой Е.Е. опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании, распространяемом на территории городского поселения Воскресенск, и на Официальном сайте Городского поселения Воскресенск.

 3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной депутатской комиссии по коммунальному хозяйству, строительству, транспорту, связи, благоустройству и экологии А.С. Владовича и исполняющего обязанности руководителя администрации городского поселения Воскресенск Р.Г. Дрозденко.

Глава городского поселения Воскресенск А.С. Владович

Приложение 1

к решению Совета депутатов

муниципального образования

«Городское поселение Воскресенск»

Воскресенского муниципального района

Московской области

от 30.11.2018 г.№ 524/77

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения Воскресенск Воскресенского муниципального района Московской области

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Жилищный фонд по видам благоустройств | Ед. изм. | Ставка за наем, руб. |
| город | село |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Жилые дома со всеми удобствами, без лифта и мусоропровода  | руб. с 1 кв.м. общей площади в месяц | 11,40 | 10,26 |
| 2 | Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом  | руб. с 1 кв.м. общей площади в месяц | 12,35 | 10,83 |
| 3 | Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом, без мусоропровода | руб. с 1 кв.м. общей площади в месяц | 11,89 | 10,75 |
| 4 | Жилые дома со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом | руб. с 1 кв.м. общей площади в месяц | 11,81 | 10,67 |
| 5 | Жилые 1-2-этажные дома | руб. с 1 кв.м. общей площади в месяц | 10,64 | 9,50 |
| 6 | Жилые дома с лифтом, без мусоропровода, с учетом расходов на содержание и ремонт оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, используемого для производства и предоставления исполнителем коммунальной услуги по отоплению и горячему водоснабжению (при отсутствии централизованных теплоснабжения и горячего водоснабжения) | руб. с 1 кв.м. общей площади в месяц | 12,35 | 11,21 |