Обобщение практики муниципального контроля за соблюдением действующего земельного и жилищного законодательства на территории городского поселения Воскресенск за 2017 год.

По состоянию на конец декабря 2017 года, отделом муниципального контроля проведено **142** контрольных мероприятий, из них:

- проверки соблюдения требований земельного законодательства – плановые контрольные мероприятия - **40**, внеплановые контрольные мероприятия – **48**;

- проверки соблюдения требований жилищного законодательства - плановые контрольные мероприятия - **25**, внеплановые контрольные мероприятия - **29**.

По результатам контрольных мероприятий выявлено **116** нарушений требований земельного и жилищного законодательства.

Количество выявленных нарушений требований земельного законодательства:

 - при проведении плановых проверок - ст.19.4 КоАП РФ – **10**; ст.19.4.1 КоАП РФ – **6;** ст.7.1 КоАП РФ -**6;**

 - при проведении внеплановых проверок - ст.7.1 КоАП РФ – **1**; ст.19.4.1 КоАП РФ – **10;** ст.8.8.3 КоАП РФ – **2**.

Количество выявленных нарушений требований жилищного законодательства:

 - при проведении плановых проверок - ст.153 ЖК РФ – **23;** ст.19.4 КоАП РФ – **14**; ст.19.7 КоАП РФ – **14**; ст.67 ЖК РФ – **4;**

 - при проведении внеплановых проверок - ст.153 ЖК РФ – **8;** ст.67 ЖК РФ– **8**; ст.19.4 КоАП РФ – **5;** ст.19.7 КоАП РФ – **5**.

Таким образом, наиболее часто встречаемое правонарушение - ст.19.4 КоАП РФ «Неповиновение законному распоряжению должностного лица органа, осуществляющего государственный надзор (контроль), должностного лица организации, уполномоченной в соответствии с федеральными законами на осуществление государственного надзора, должностного лица органа, осуществляющего муниципальный контроль»

Проверяемым лицам выданы предписания об устранении выявленных нарушений, а материалы проверок направлены в соответствующие органы и службы для возбуждения административных дел и привлечения к ответственности в виде административных штрафов.

Информация обо всех проводимых проверках, размещаются сотрудниками отдела в открытом доступе в сети «Интернет», а в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в государственной информационной системе - в едином реестре проверок прокуратуры (ФГИС ЕРП).

Администрация городского поселения Воскресенск предостерегает юридических и физических лиц, от нарушений земельного законодательства, нарушений правил содержания жилищного фонда и предупреждает об ответственности за несоблюдение требований законодательства.

В отношении жилищного законодательства особое внимание в преддверии зимнего сезона следует уделить организации своевременной уборки сосулек, снега и наледи с кровель домов, балконов, козырьков подъездов, установке ограждении опасных участков.