Сведения о проделанной работе сектором муниципального жилищного контроля отдела муниципального контроля управления муниципального контроля за март 2015 г.

В связи с образованием сектора муниципального жилищного контроля отдела муниципального контроля управления муниципального контроля от 26.01.2015 № 692, муниципальными инспекторами администрации городского поселения Воскресенск (далее – инспектор) осуществляется работа по сбору информации об использовании и состоянии многоквартирных домов, расположенных на территории городского поселения Воскресенск.

В марте месяце инспекторами были проведены осмотры многоквартирных домов по ул. Колина (д. 9,11,13,15/20), ул. Менделеева (д. 1,5,9,13,21), ул. Победы (д. 22), ул. Центральная (24,26,28,32,34,36), ул. Комсомольская (д. 19).

В ходе осмотра по **ул. Колина** были выявлены факты нарушения соблюдения правил обязательных требований содержания общего имущества в многоквартирных домах:

- отсутствие водосточной системы привело к разрушительным действиям стен здания;

- отсутствие отмостки, которое постепенно приводит к впитыванию талых вод и атмосферных осадков фундаментом здания, что повлечет подтопление подвалов и разрушение дома, присутствие на стенах фасада грибка;

- не функционирует освещение при входе в подъезды;

- при входе в подъезды имеется реклама, отсутствуют таблички с номером подъезда и квартир;

- надписи на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.

В ходе осмотра по **ул. Менделеева** были выявлены факты нарушения соблюдения правил обязательных требований содержания общего имущества в многоквартирных домах:

- на стенах фасада и в подъезде первого этажа многоквартирного дома, расклеена реклама;

- загрязнена ливневая канализация;

- почтовые ящики в ненадлежащем состоянии;

- мусоропровод находится в ненадлежащем состоянии;

- вход в чердачное помещение в ненадлежащем состоянии;

- надписи на фасаде и в подъездах многоквартирного дома.

В ходе осмотра по **ул. Победы (д. 22)** выявлены факты нарушения соблюдения правил обязательных требований содержания общего имущества в многоквартирном доме и разъяснены жителям дальнейшие действия для обращения в УК, для решения и исполнения замечаний.

В ходе осмотра по **ул. Центральная** были выявлены факты нарушения соблюдения правил обязательных требований содержания общего имущества в многоквартирных домах:

- при входе в подъезды имеется реклама, отсутствуют таблички с номером подъезда и номером квартир;

- лестничные ступени при входе в подъезды всего многоквартирного дома в ненадлежащем состоянии (щели, трещины, впадины);

- отсутствует свет при входе в подъезды;

- отсутствует косметический ремонт в подъездах в части: состояние потолка и стены подъезда в ненадлежащем состоянии

Санитарно-гигиенические нормы общего пользования **соблюдены**.

По итогам осмотров были составлены акты осмотра и направлены в организации осуществляющие управление многоквартирными жилыми домами, для устранения выявленных замечаний, результатом которого является постепенное исполнение управляющими компаниями выявленных нарушений.

По вопросам оказания услуг и выполнения работ по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного Ваше дома, Вы можете обратиться по тел. 44-2-16-14 (Сектор муниципального жилищного контроля администрации городского поселения Воскресенск), или написать письмо на электронную почту по адресу: [omk@vosgoradmin.ru](mailto:omk@vosgoradmin.ru), приемные дни: понедельник 10.00-17.00, четверг 10.00-17.00,кабинет 79 в администрации городского поселения Воскресенск.